ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д. 49, ЛИТ. А

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	21.11.2007
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	4
3.	Дата договора управления	Не заполнено
	Дата начала управления домом	01.12.2007
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, ул. Декабристов, дом 49, лит. А
6.	Год постройки	1840
	Год ввода дома в эксплуатацию	1840
7.	Серия, тип постройки здания	индивидуальный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	4
11.	- наименьшее	4
12.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	114
15.	- жилых	111
16.	- нежилых	3
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3994,68
18.	- общая площадь жилых помещений	2694,05
19.	- общая площадь нежилых помещений	760,63
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	540,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:32:0001085:0:93
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	980,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Нет