

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. РИЖСКИЙ, Д. 48, ЛИТ. А**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|---|--|
| | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания собственников |
| 2. | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 24.01.2013 |
| | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 2 |
| | Дата договора управления | 01.04.2015 |
| 3. | Дата начала управления домом | 01.07.2008 |
| | Документ договора управления | Документ (при наличии) в приложении |

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|--|----------------------------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|--|---|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | Санкт-Петербург, пр-кт. Рижский, дом 48, лит. А |
| 6. | Год постройки | 1899 |
| | Год ввода дома в эксплуатацию | 1899 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | Индивидуальная |
| 8. | Тип дома | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |
| 10. | - наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | 3 |
| 13. | Количество лифтов | 6 |
| 14. | Количество помещений: | 76 |
| 15. | - жилых | 72 |
| 16. | - нежилых | 4 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | 2534,70 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | 1726,40 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | 360,30 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 448,00 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 78:32:0001657:0:15 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1359,00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | Нет, дом не является аварийным |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным | — |
| | Номер документа о признании дома аварийным | — |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — |
| 27. | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | Нет |

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| | |
|-------------------------|-----|
| 29. Детская площадка | Нет |
| 30. Спортивная площадка | Нет |
| 31. Другое | Нет |