

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. РИЖСКИЙ, Д. 42, ЛИТ. А

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	04.12.2007
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2
3.	Дата договора управления	21.07.2008
	Дата начала управления домом	21.07.2008
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, пр-кт. Рижский, дом 42, лит. А
6.	Год постройки	1899
	Год ввода дома в эксплуатацию	1899
7.	Серия, тип постройки здания	индивидуальный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	4
11.	- наименьшее	4
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	31
15.	- жилых	30
16.	- нежилых	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	1047,29
18.	- общая площадь жилых помещений	813,59
19.	- общая площадь нежилых помещений	130,70
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	103,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:32:0001657:1:3
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	585,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Нет