

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. РИЖСКИЙ, Д. 48, ЛИТ. А

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	24.01.2013
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2
3.	Дата договора управления	Не заполнено
	Дата начала управления домом	01.07.2008
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, пр-кт. Рижский, дом 48, лит. А
6.	Год постройки	1899
	Год ввода дома в эксплуатацию	1899
7.	Серия, тип постройки здания	Индивидуальная
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	5
11.	- наименьшее	5
12.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	6
14.	Количество помещений:	76
15.	- жилых	72
16.	- нежилых	4
17.	Общая площадь дома, в том числе:	2534,70
18.	- общая площадь жилых помещений	1726,40
19.	- общая площадь нежилых помещений	360,30
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	448,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:32:0001657:0:15
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1359,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Нет