

## ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. РИМСКОГО-КОРСАКОВА, Д. 107, ЛИТ. А

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| №  | Наименование параметра                                              | Значение                               |
|----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|    | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания собственников |
| 2. | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 22.02.2008                             |
|    | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | без номера                             |
|    | Дата договора управления                                            | Не заполнено                           |
| 3. | Дата начала управления домом                                        | 01.07.2008                             |
|    | Документ договора управления                                        | Документ (при наличии) в приложении    |

### СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| №  | Наименование параметра                         | Значение                         |
|----|------------------------------------------------|----------------------------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |

### ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| №   | Наименование параметра                                                                 | Значение                                                    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                                                            | Санкт-Петербург, пр-кт. Римского-Корсакова, дом 107, лит. А |
| 6.  | Год постройки                                                                          | 1895                                                        |
|     | Год ввода дома в эксплуатацию                                                          | 1895                                                        |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                                                            | Индивидуальная                                              |
| 8.  | Тип дома                                                                               | Многоквартирный                                             |
| 9.  | Количество этажей                                                                      | -                                                           |
| 10. | - наибольшее                                                                           | 4                                                           |
| 11. | - наименьшее                                                                           | 4                                                           |
| 12. | Количество подъездов                                                                   | 3                                                           |
| 13. | Количество лифтов                                                                      | 0                                                           |
| 14. | Количество помещений:                                                                  | 71                                                          |
| 15. | - жилых                                                                                | 70                                                          |
| 16. | - нежилых                                                                              | 1                                                           |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | 2422,80                                                     |
| 18. | - общая площадь жилых помещений                                                        | 1939,00                                                     |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений                                                      | 161,80                                                      |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | 322,00                                                      |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 78:32:0001077:0:41                                          |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2740,00                                                     |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | 0,00                                                        |
| 24. | Факт признания дома аварийным                                                          | Нет, дом не является аварийным                              |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным                                              | —                                                           |
|     | Номер документа о признании дома аварийным                                             | —                                                           |
| 26. | Причина признания дома аварийным                                                       | —                                                           |
| 27. | Класс энергетической эффективности                                                     | Не присвоен                                                 |
| 28. | Дополнительная информация                                                              | Нет                                                         |

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

|     |                     |     |
|-----|---------------------|-----|
| 29. | Детская площадка    | Нет |
| 30. | Спортивная площадка | Нет |
| 31. | Другое              | Нет |