

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. СТЕПАНА РАЗИНА, Д. 6, К. 3, ЛИТ. Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	07.02.2008
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Дата договора управления	01.04.2015
	Дата начала управления домом	01.05.2011
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, ул. Степана Разина, дом 6, строение 3, лит. Б
6.	Год постройки	1916
	Год ввода дома в эксплуатацию	1916
7.	Серия, тип постройки здания	индивидуальный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	3
11.	- наименьшее	3
12.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	33
15.	- жилых	30
16.	- нежилых	3
17.	Общая площадь дома, в том числе:	1189,52
18.	- общая площадь жилых помещений	987,90
19.	- общая площадь нежилых помещений	132,60
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	69,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:32:0001658:0:115
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1751,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Нет
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Нет