

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ. РЕКИ ПРЯЖКИ, Д. 48, ЛИТ. Б**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	11.03.2008
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
	Дата договора управления	01.03.2016
3.	Дата начала управления домом	01.02.2008
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Санкт-Петербург, наб. Реки Пряжки, дом 48, лит. Б
6.	Год постройки	1986
	Год ввода дома в эксплуатацию	1986
7.	Серия, тип постройки здания	кирпичный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	4
11.	- наименьшее	1
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	1
15.	- жилых	1
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	529,48
18.	- общая площадь жилых помещений	465,48
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	64,00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:32:0001164:4:31
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	417,60
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Нет
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Нет