

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. БУМАЖНАЯ, ДОМ 22, СТРОЕНИЕ 4, ЛИТ. Г**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2016 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 690880,24 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1231325,14 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 782460,16 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 339777,92 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 109087,06 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 1154747,18 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 1154747,18 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 1154747,18 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 767458,20 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 109087,06 руб.                                      |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                           |

**Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования**

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 37765,54 руб.                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 91151,28 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 101,64 руб.                                                                                                                                                                |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 623820,03 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 8255,00 руб.                                                                                                                                                               |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Электромонтажные работы (в 2016)                                                                                                                                           |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | —                                                                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 31038,13 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

|                                                                      |                                             |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                         |                                             |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                         | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                         |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |                                             |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |                                             |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности               |                                             |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                         | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности               |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |                 |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.       |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.       |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 2572180,64 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.       |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.       |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 2848857,16 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

|                       |                                                                                |                       |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Газоснабжение         |                                                                                |                       |
| 37.                   | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение         |
| 38.                   | Единица измерения                                                              | —                     |
| 39.                   | Общий объем потребления                                                        | —                     |
| 40.                   | Начислено потребителям                                                         | —                     |
| 41.                   | Оплачено потребителями                                                         | —                     |
| 42.                   | Задолженность потребителей                                                     | —                     |
| 43.                   | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —                     |
| 44.                   | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —                     |
| 45.                   | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —                     |
| 46.                   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                     |
| Горячее водоснабжение |                                                                                |                       |
| 37.                   | Вид коммунальной услуги                                                        | Горячее водоснабжение |
| 38.                   | Единица измерения                                                              | куб. м                |
| 39.                   | Общий объем потребления                                                        | 7246,79               |
| 40.                   | Начислено потребителям                                                         | 687865,36 руб.        |
| 41.                   | Оплачено потребителями                                                         | 615401,85 руб.        |
| 42.                   | Задолженность потребителей                                                     | 832850,37 руб.        |

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 687865,36 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 249658,95 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 438206,41 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Холодное водоснабжение

|     |                                                                                |                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 11599,36               |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 281748,48 руб.         |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 253601,01 руб.         |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 354624,05 руб.         |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 281748,48 руб.         |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 150624,44 руб.         |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 131124,04 руб.         |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### Водоотведение

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение  |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м         |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 19241,17       |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 467368,04 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 419930,76 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 561624,58 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 467368,04 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 268005,21 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 199362,83 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Отопление

|     |                                                                                |                 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление       |
| 38. | Единица измерения                                                              | Гкал            |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 784,47          |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 1240927,65 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 1127021,21 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 1030523,33 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 1240927,65 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 707001,58 руб.  |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 533926,07 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.       |

#### Электроснабжение

|     |                                     |                  |
|-----|-------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги             | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                   | кВт*ч            |
| 39. | Общий объем потребления             | 26770,55         |
| 40. | Начислено потребителям              | 108688,45 руб.   |
| 41. | Оплачено потребителями              | 93966,63 руб.    |
| 42. | Задолженность потребителей          | 69234,83 руб.    |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) | 108688,45 руб.   |

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|     | коммунального ресурса                                                          |               |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 96745,56 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 11942,89 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |