

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО
АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ВИТЕБСКАЯ, ДОМ 31, ЛИТ. А**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 101749,09 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 232853,25 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 156396,96 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 52123,11 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 24333,18 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 222418,72 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 222418,72 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 222418,72 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 112183,62 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5645,40 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Эксплуатация общедом. ПУ

| | |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5766,36 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Тек.рем.общ.имущ.дома

| | |
|---|-----------------------|
| 21. Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |

Содержание общ.имущ.дома

| | |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 122836,20 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16207,56 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5941,44 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн. |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24333,18 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 289004,22 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 323821,50 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 114,19 |
| 40. | Начислено потребителям | 195519,79 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 185397,76 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 122987,20 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 195519,79 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 151050,94 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 44468,85 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | | |
|-----|--|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт*ч |
| 39. | Общий объем потребления | 1065,20 |
| 40. | Начислено потребителям | 4713,49 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 4672,38 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 5466,90 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 4713,49 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 4248,07 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 465,42 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | | |
|-----|-------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |

| | |
|--|---------------|
| 39. Общий объем потребления | 2160,38 |
| 40. Начислено потребителям | 62737,41 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 53915,30 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 62849,97 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 62737,41 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 56377,80 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 6359,61 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 814,34 |
| 40. Начислено потребителям | 83660,87 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 74564,99 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 91318,29 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 83660,87 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 55474,37 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 28186,50 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 1340,25 |
| 40. Начислено потребителям | 38920,99 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 32184,84 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 41199,14 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 38920,99 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 36074,51 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 2846,48 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |