

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КУРЛЯНДСКАЯ, ДОМ 23, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2016 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 58776,03 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 261224,52 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 170706,48 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 68904,96 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 21613,08 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 266696,91 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 266696,91 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 266696,91 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 53303,64 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 21613,08 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                           |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 7633,42 руб.                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 18518,90 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 137534,72 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 17720,00 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Электромонтажные работы (в 2016)                                                                                                                                           |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | —                                                                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб                                                                                                                                                    |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                                                        |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | 1000 кв.м.                                                                                                                                                                 |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 7019,44 руб.                                                                                                                                                               |

|                                                                      |                                                                       |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 23.                                                                  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ                                             |
| 24.                                                                  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                           |
| 25.                                                                  | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                |
| 26.                                                                  | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                            |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                         |                                                                       |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                                                   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                         |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                    |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |                                                                       |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                    |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |                                                                       |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                    |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности               |                                                                       |                                                                      |
| 21.                                                                  | Наименование работы                                                   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности               |
| 22.                                                                  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                    |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

|     |                                                           |                |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 155574,20 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 157332,32 руб. |

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

|               |                                                                                |               |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Газоснабжение |                                                                                |               |
| 37.           | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38.           | Единица измерения                                                              | —             |
| 39.           | Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40.           | Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41.           | Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42.           | Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43.           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44.           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45.           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46.           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |
| Водоотведение |                                                                                |               |
| 37.           | Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение |
| 38.           | Единица измерения                                                              | куб. м        |

|                                                                                    |               |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 39. Общий объем потребления                                                        | 2586,47       |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 62825,40 руб. |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 64607,93 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 13851,67 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 62825,40 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 36393,40 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 26432,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Холодное водоснабжение

|                                                                                    |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 1685,27                |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 40935,26 руб.          |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 41223,10 руб.          |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 9481,23 руб.           |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 40935,26 руб.          |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 23556,88 руб.          |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 17378,38 руб.          |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### Отопление

|                                                                                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление      |
| 38. Единица измерения                                                              | Гкал           |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 187,89         |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 297223,32 руб. |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 288484,75 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 112717,62 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 297223,32 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 174382,06 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 122841,26 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Электроснабжение

|                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения                                                              | кВт*ч            |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 1094,59          |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 4444,03 руб.     |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 4094,62 руб.     |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 1969,71 руб.     |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 4444,03 руб.     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 3977,49 руб.     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 466,54 руб.      |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

#### Горячее водоснабжение

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения       | куб. м                |

|                                                                                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 39. Общий объем потребления                                                        | 1029,37        |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 97708,04 руб.  |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 102967,53 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 19312,09 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 97708,04 руб.  |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 37244,87 руб.  |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 60463,17 руб.  |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |