

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ЛОЦМАНСКАЯ, ДОМ 6, ЛИТ. А**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 180379,66 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 196269,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 125230,98 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 49001,54 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 22036,48 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 209124,56 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 209124,56 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 209124,56 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 167524,10 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4720,14 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Эксплуатация общедом. ПУ

| | |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5202,41 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Тек.рем.общ.имущ.дома

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2389,46 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. Единица измерения | рублей |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 1026,87 руб. |

| | |
|---|---------------------------------|
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт электропроводки |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. Единица измерения | рублей |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 1362,59 руб. |

Содержание общ.имущ.дома

| | |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 95294,75 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14648,18 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5365,50 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн. |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22036,48 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 525985,48 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 493974,87 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**Газоснабжение**

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 126,11 |
| 40. | Начислено потребителям | 215938,53 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 224007,46 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 191063,58 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 215938,53 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 166825,66 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 49112,87 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | | |
|-----|---|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт*ч |
| 39. | Общий объем потребления | 1101,58 |
| 40. | Начислено потребителям | 4874,49 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 4636,70 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 3476,98 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 4874,49 руб. |

| | | |
|-----|--|--------------|
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 4393,17 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 481,32 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 2023,46 |
| 40. | Начислено потребителям | 58761,23 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 68080,87 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 94866,13 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 58761,23 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 52804,68 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 5956,55 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | | |
|-----|--|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 931,35 |
| 40. | Начислено потребителям | 95682,13 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 102303,84 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 150411,65 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 95682,13 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 63445,51 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 32236,62 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|--|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 1087,06 |
| 40. | Начислено потребителям | 31568,08 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 39806,20 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 54156,53 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 31568,08 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 29259,35 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 2308,73 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-

ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|-----|--|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |