

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. МЯСНАЯ, ДОМ 19-21, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2016 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 282248,38 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1131564,46 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 788878,02 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 259464,36 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 83222,08 руб.   |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 1120752,87 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 1120752,87 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 1120752,87 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 293059,97 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 83222,08 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.   |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 29020,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |

|   |  |
|---|--|
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |  |
| 21. Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 70271,25 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Уборка и сан.очистка зем.уч.   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику   |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Сод. и ремонт код,замка</b>  |  |
| 21. Наименование работы   | Сод. и ремонт код.замка  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | —  |
| <b>Сод. и ремонт ПЗУ</b>  |  |
| 21. Наименование работы   | Сод. и ремонт ПЗУ  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | —  |
| <b>Содержание общ.имущ.дома</b>   |  |
| 21. Наименование работы   | Содержание общ.имущ.дома   |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 684310,91 руб.   |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Содержание общ.имущ.дома   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По графику   |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Тек.рем.общ.имущ.дома</b>  |  |
| 21. Наименование работы   | Тек.рем.общ.имущ.дома  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 240580,00 руб.   |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Прочие работы  |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | При проведении текущего ремонта  |
| 25. Единица измерения   | —  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Замена водосточных труб  |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | При проведении текущего ремонта  |
| 25. Единица измерения   | шт.  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Косметический ремонт лестничных клеток   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | При проведении текущего ремонта  |
| 25. Единица измерения   | 1000 кв.м.   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела   | Ремонт и окраска фасадов   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | При проведении текущего ремонта  |
| 25. Единица измерения   | 1000 кв.м.   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Уборка лестн.клеток</b>  |  |
| 21. Наименование работы   | Уборка лестн.клеток  |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | —  |
| <b>Установка общедом. ПУ</b>  |  |
| 21. Наименование работы   | Установка общедом. ПУ  |

|   |   |
|---|---|
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |
|---|---|

#### Эксплуатация общедом. ПУ

|   |                          |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы   | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 5275,86 руб.             |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25. Единица измерения   | кв. м                    |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.                |

#### Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|   |  |
|---|--|
| 21. Наименование работы                         | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —  |

#### Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

|   |  |
|---|--|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —  |

#### Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|   |  |
|---|--|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —  |

#### Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

|   |  |
|---|--|
| 21. Наименование работы                         | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —  |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|   |           |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|   |                |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода):           | 764814,35 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода):            | 957827,47 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Отопление

|   |                 |
|---|-----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги   | Отопление       |
| 38. Единица измерения   | Гкал            |
| 39. Общий объем потребления   | 911,25          |
| 40. Начислено потребителям  | 1441474,51 руб. |
| 41. Оплачено потребителями  | 1288692,13 руб. |
| 42. Задолженность потребителей  | 520412,81 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса           | 1441474,51 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса              | 921879,97 руб.  |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 519594,54 руб.  |

|                               |  |                        |
|-------------------------------|--|------------------------|
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Горячее водоснабжение</b>  |  |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение  |
| 38.                           | Единица измерения  | куб. м                 |
| 39.                           | Общий объем потребления  | 1440,40                |
| 40.                           | Начислено потребителям   | 136722,64 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями   | 144581,00 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей   | 101702,52 руб.         |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 136722,64 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 51791,92 руб.          |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 84930,72 руб.          |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Водоотведение</b>          |  |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
| 38.                           | Единица измерения  | куб. м                 |
| 39.                           | Общий объем потребления  | 12930,95               |
| 40.                           | Начислено потребителям   | 314092,77 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями   | 297467,49 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей   | 166226,11 руб.         |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 314092,77 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 180111,80 руб.         |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 133980,97 руб.         |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Газоснабжение</b>          |  |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38.                           | Единица измерения  | —                      |
| 39.                           | Общий объем потребления  | —                      |
| 40.                           | Начислено потребителям   | —                      |
| 41.                           | Оплачено потребителями   | —                      |
| 42.                           | Задолженность потребителей   | —                      |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —                      |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —                      |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —                      |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                      |
| <b>Холодное водоснабжение</b> |  |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38.                           | Единица измерения  | куб. м                 |
| 39.                           | Общий объем потребления  | 12520,82               |
| 40.                           | Начислено потребителям   | 304130,82 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями   | 280703,88 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей   | 152302,40 руб.         |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 304130,82 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 174608,56 руб.         |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 129522,26 руб.         |

|  |           |
|--|-----------|
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
|--|-----------|

#### Электроснабжение

|  |                  |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения  | кВт*ч            |
| 39. Общий объем потребления  | 7560,38          |
| 40. Начислено потребителям   | 30695,14 руб.    |
| 41. Оплачено потребителями   | 22658,26 руб.    |
| 42. Задолженность потребителей   | 17183,63 руб.    |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 30695,14 руб.    |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 27883,31 руб.    |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 2811,83 руб.     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |