ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. НАРВСКИЙ, ДОМ 8, ЛИТ. А

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	27.11.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	214291,46 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	415383,56 руб.
8.	- за содержание дома	268991,05 руб.
9.	- за текущий ремонт	100933,96 руб.
10.	- за услуги управления	45458,55 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	391686,99 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	391686,99 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	391686,99 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	237988,03 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17068,39 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

Эксплуатация общедом. ПУ

21.	Наименование работы	Эксплуатация общедом. ПУ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	10726,34 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Эксплуатация общедом. ПУ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

Тек.рем.общимущдома

21.	Наименование работы	Тек.рем.общ.имущ.дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1179,31 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена водосточных труб
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	рублей
26.	Стоимость на ед. измерения	1179,31 руб.

Содержание общимущдома

21.	Наименование работы	Содержание общ.имущ.дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	199922,54 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Содержание общ.имущ.дома
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30224,35 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка и сан.очистка зем.уч.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11049,43 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	45458,55 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Управление многоквартирн домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	кв. м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	468684,06 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	530668,54 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	219,35
40.	Начислено потребителям	375594,68 руб.
41.	Оплачено потребителями	349864,24 руб.
42.	Задолженность потребителей	293307,48 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	375594,68 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	290169,76 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	85424,92 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	2483,97
40.	Начислено потребителям	10991,56 руб.
41.	Оплачено потребителями	10516,79 руб.
42.	Задолженность потребителей	6610,17 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	10991,56 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	9906,22 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1085,34 руб.

46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	2586,93
40.	Начислено потребителям	75124,49 руб.
41.	Оплачено потребителями	64323,46 руб.
42.	Задолженность потребителей	72670,63 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	75124,49 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	67509,22 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	7615,27 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Горячее водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	1082,86
40.	Начислено потребителям	111247,45 руб.
41.	Оплачено потребителями	92916,24 руб.
42.	Задолженность потребителей	113785,12 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	111247,45 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	73766,66 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	37480,79 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	1490,63
40.	Начислено потребителям	43287,92 руб.
41.	Оплачено потребителями	36640,89 руб.
42.	Задолженность потребителей	44295,14 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	43287,92 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	40122,06 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	3165,86 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	12
52.	Направлено исковых заявлений	4

53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	43536,53 руб.