

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. НАРВСКИЙ, ДОМ 8, ЛИТ. А**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2019 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 237988,03 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 443286,15 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 288481,34 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 102352,81 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 52452,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 420895,70 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 420895,70 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 420895,70 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 260378,48 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27132,89 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Эксплуатация общедом. ПУ

| | | |
|--|---|--|
| 21. | Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10849,07 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Тек.рем.общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22523,76 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8903,41 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт электропроводки |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6683,76 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт запорной арматуры Ц/О, ГВС, ХВС |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6936,59 руб. |
| Содержание общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 207026,36 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 31373,05 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12099,97 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и тек.рем.в/дом.газосн. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 52452,00 руб. |

| | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 530668,54 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 587662,48 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 220,23 |
| 40. | Начислено потребителям | 389900,30 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 372144,86 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 311062,92 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 389900,30 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 475325,22 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | | |
|-----|-------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|-----|-------------------------|------------------|

| | |
|--|---------------|
| 38. Единица измерения | кВт*ч |
| 39. Общий объем потребления | 2589,39 |
| 40. Начислено потребителям | 11988,86 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 10738,17 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 7860,86 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 11988,86 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 13074,20 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 2797,74 |
| 40. Начислено потребителям | 86981,89 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 75477,24 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 84175,28 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 86981,89 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 94597,16 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 1156,73 |
| 40. Начислено потребителям | 122873,48 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 103481,72 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 133176,88 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 122873,48 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 160354,27 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 1631,59 |
| 40. Начислено потребителям | 50726,04 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 43634,64 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 51386,54 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 50726,04 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 53891,90 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |