

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. НАРВСКИЙ, ДОМ 12, ЛИТ. 3**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2019 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение       |
|-----|---|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 77410,91 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 542765,44 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 362530,24 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 119336,40 руб. |
| 10. | - за услуги управления  | 60898,80 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 515944,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 515944,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 515944,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 104232,35 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 49696,56 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт лифтов   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 10896,96 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Эксплуатация общедом. ПУ</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 12672,84 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Тек.рем.общимущдома</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Тек.рем.общ.имущ.дома  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1520,92 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1520,92 руб.   |
| <b>Содержание общимущдома</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Содержание общ.имущ.дома   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 238577,80 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 36592,26 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 14093,82 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 60898,80 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом   |
|   | Периодичность выполнения  |  |

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| 24. работ (оказания услуг)     | По графику |
| 25. Единица измерения          | кв. м      |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб.  |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|   |           |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|   |                |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода):           | 200744,53 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода):            | 272142,47 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Газоснабжение

|  |               |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение |
| 38. Единица измерения  | —             |
| 39. Общий объем потребления  | —             |
| 40. Начислено потребителям   | —             |
| 41. Оплачено потребителями   | —             |
| 42. Задолженность потребителей   | —             |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

### Электроснабжение

|  |                  |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения  | кВт*ч            |
| 39. Общий объем потребления  | 1954,10          |
| 40. Начислено потребителям   | 9047,49 руб.     |
| 41. Оплачено потребителями   | 8468,85 руб.     |
| 42. Задолженность потребителей   | 2994,10 руб.     |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 9047,49 руб.     |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 9923,66 руб.     |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

### Водоотведение

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения       | куб. м        |
| 39. Общий объем потребления | 2830,03       |

|  |               |
|--|---------------|
| 40. Начислено потребителям   | 87985,77 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 79364,38 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 19027,43 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 87985,77 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 96707,61 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Холодное водоснабжение

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 1918,49                |
| 40. Начислено потребителям   | 59645,82 руб.          |
| 41. Оплачено потребителями   | 54067,42 руб.          |
| 42. Задолженность потребителей   | 12528,49 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 59645,82 руб.          |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 63912,39 руб.          |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |