

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ПСКОВСКАЯ, ДОМ 30-32, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 94593,05 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 400387,36 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 259121,76 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 94523,94 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 46741,66 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 395499,40 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 395499,40 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 395499,40 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 99481,01 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|                          |                                                                       |                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 3150,47 руб.                                                                              |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |
| 25.                      | Единица измерения                                                     | —                                                                                         |
| 26.                      | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                 |
| Эксплуатация общедом. ПУ |                                                                       |                                                                                           |
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                  |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11076,96 руб.                                                                             |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |

|                         |                                                                       |                                 |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 25.                     | Единица измерения                                                     | кв. м                           |
| 26.                     | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                       |
| Тек.рем.общимущ.дома    |                                                                       |                                 |
| 21.                     | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома           |
| 22.                     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 22125,55 руб.                   |
| 23.                     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт трубопроводов ГВС        |
| 24.                     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта |
| 25.                     | Единица измерения                                                     | рублей                          |
| 26.                     | Стоимость на ед. измерения                                            | 22125,55 руб.                   |
| Содержание общимущ.дома |                                                                       |                                 |
| 21.                     | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома        |
| 22.                     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 202347,95 руб.                  |
| 23.                     | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома        |
| 24.                     | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                      |
| 25.                     | Единица измерения                                                     | кв. м                           |
| 26.                     | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                       |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 31133,49 руб.                                                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11412,89 руб.                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                  |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 46741,66 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                           |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|                               |
|-------------------------------|
| Авансовые платежи потребителю |
|-------------------------------|

|                                                               |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|
| 31. (на начало периода):                                      | 0,00 руб.      |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода):           | 247740,06 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода):            | 308534,22 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Газоснабжение

|                                                                                    |               |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38. Единица измерения                                                              | —             |
| 39. Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40. Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

### Отопление

|                                                                                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление      |
| 38. Единица измерения                                                              | Гкал           |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 304,83         |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 521959,43 руб. |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 476731,08 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 215106,53 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 521959,43 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 403245,44 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 118713,99 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

### Электроснабжение

|                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения                                                              | кВт*ч            |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 5683,71          |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 25150,42 руб.    |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 24283,28 руб.    |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 8884,42 руб.     |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 25150,42 руб.    |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 22667,00 руб.    |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 2483,42 руб.     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

### Водоотведение

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения       | куб. м        |
| 39. Общий объем потребления | 3145,70       |

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 91351,25 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 84013,19 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 41731,20 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 91351,25 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 82091,09 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 9260,16 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Холодное водоснабжение

|     |                                                                                |                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 3145,70                |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 91351,25 руб.          |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 83990,64 руб.          |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 42812,07 руб.          |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 91351,25 руб.          |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 84670,29 руб.          |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 6680,96 руб.           |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |