

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. СТАРО-ПЕТЕРГОФСКИЙ, ДОМ 9А, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2016 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 40247,79 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 402368,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 267476,32 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 96778,07 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 38113,61 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 425353,75 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 425353,75 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 425353,75 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 17262,04 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 38113,61 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                           |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 7979,21 руб.                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 32122,90 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт код.замка                                                                                                                                                    |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Сод. и ремонт ПЗУ                                                                                                                                                          |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 215425,18 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 319937,00 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Прочие работы                                                                                                                                                              |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | —                                                                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб                                                                                                                                                    |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                                                        |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Косметический ремонт лестничных клеток                                                                                                                                     |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | 1000 кв.м.                                                                                                                                                                 |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | 1000 кв.м.                                                                                                                                                                 |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Уборка лестн.клеток                                                                                                                                                        |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Установка общедом. ПУ                                                                                                                                                      |

|                          |                                                                       |                          |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                        |
| Эксплуатация общедом. ПУ |                                                                       |                          |
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11949,03 руб.            |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25.                      | Единица измерения                                                     | кв. м                    |
| 26.                      | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                |

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|     |                                             |                                              |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                            |

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

|     |                                             |                                                                      |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |                                             |                                                                      |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                    |

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

|     |                                             |                                                        |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                      |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |                |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 177469,76 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 112886,95 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

|     |                                                                     |               |
|-----|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                             | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                   | —             |
| 39. | Общий объем потребления                                             | —             |
| 40. | Начислено потребителям                                              | —             |
| 41. | Оплачено потребителями                                              | —             |
| 42. | Задолженность потребителей                                          | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса           | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса              | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | —             |

|                               |                                                                                |                        |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                      |
| <b>Водоотведение</b>          |                                                                                |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение          |
| 38.                           | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39.                           | Общий объем потребления                                                        | 4970,77                |
| 40.                           | Начислено потребителям                                                         | 120740,07 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями                                                         | 147633,90 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей                                                     | 4591,54 руб.           |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 120740,07 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 69236,59 руб.          |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 51503,48 руб.          |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Отопление</b>              |                                                                                |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление              |
| 38.                           | Единица измерения                                                              | Гкал                   |
| 39.                           | Общий объем потребления                                                        | 233,20                 |
| 40.                           | Начислено потребителям                                                         | 368889,96 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями                                                         | 379179,98 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей                                                     | 102890,18 руб.         |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 368889,96 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 210170,02 руб.         |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 158719,94 руб.         |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Горячее водоснабжение</b>  |                                                                                |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги                                                        | Горячее водоснабжение  |
| 38.                           | Единица измерения                                                              | —                      |
| 39.                           | Общий объем потребления                                                        | —                      |
| 40.                           | Начислено потребителям                                                         | —                      |
| 41.                           | Оплачено потребителями                                                         | —                      |
| 42.                           | Задолженность потребителей                                                     | —                      |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —                      |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —                      |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —                      |
| 46.                           | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                      |
| <b>Холодное водоснабжение</b> |                                                                                |                        |
| 37.                           | Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38.                           | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39.                           | Общий объем потребления                                                        | 4957,25                |
| 40.                           | Начислено потребителям                                                         | 120411,65 руб.         |
| 41.                           | Оплачено потребителями                                                         | 146957,54 руб.         |
| 42.                           | Задолженность потребителей                                                     | 4852,97 руб.           |
| 43.                           | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 120411,65 руб.         |
| 44.                           | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 64372,80 руб.          |
| 45.                           | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 56038,85 руб.          |

|                         |                                                                                |                  |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 46.                     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |
| <b>Электроснабжение</b> |                                                                                |                  |
| 37.                     | Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38.                     | Единица измерения                                                              | кВт*ч            |
| 39.                     | Общий объем потребления                                                        | 6869,76          |
| 40.                     | Начислено потребителям                                                         | 27891,22 руб.    |
| 41.                     | Оплачено потребителями                                                         | 28744,29 руб.    |
| 42.                     | Задолженность потребителей                                                     | 552,26 руб.      |
| 43.                     | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 27891,22 руб.    |
| 44.                     | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 24826,48 руб.    |
| 45.                     | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 3064,74 руб.     |
| 46.                     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |