

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. СТАРО-ПЕТЕРГОФСКИЙ, ДОМ 9А, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 127592,49 руб. |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 0,00 руб.      |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 703677,29 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 546776,51 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 91138,15 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 65762,63 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 589003,40 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 589003,40 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 716595,89 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 12918,60 руб.  |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 0,00 руб.      |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|                          |                                                                       |                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 6693,21 руб.                                                                              |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |
| 25.                      | Единица измерения                                                     | —                                                                                         |
| 26.                      | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                 |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |
| 25.                      | Единица измерения                                                     | —                                                                                         |
| 26.                      | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                 |
| Эксплуатация общедом. ПУ |                                                                       |                                                                                           |

|     |                                                                       |                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 13813,62 руб.            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                |

#### Тек.рем.общимущ.дома

|     |                                                                       |                                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 3699,41 руб.                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт трубопроводов систем канализации |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта         |
| 25. | Единица измерения                                                     | рублей                                  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 471,91 руб.                             |

|     |                                                                       |                                                                                      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб                                                              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | рублей                                                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 2498,54 руб.                                                                         |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | рублей                                                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 728,96 руб.                                                                          |

#### Содержание общимущ.дома

|     |                                                                       |                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 472806,96 руб.           |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                |

#### Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 43645,16 руб.                                                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

#### Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 9817,56 руб.                                                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                  |

#### Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |                                             |                                                     |
|-----|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65762,63 руб.                                       |

|     |                                                                       |                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                     |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                          |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                      |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |                |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 186092,83 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 230226,89 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | —             |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

Отопление

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление      |
| 38. | Единица измерения                                                              | Гкал           |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 400,88         |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 686431,18 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 685256,92 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 175454,76 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 686431,18 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 530309,88 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 156121,30 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

Электроснабжение

|     |                         |                  |
|-----|-------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
|-----|-------------------------|------------------|

|                                                                                    |               |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 38. Единица измерения                                                              | кВт*ч         |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 17032,07      |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 75366,93 руб. |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 69145,95 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 8606,74 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 75366,93 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 67925,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 7441,93 руб.  |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Водоотведение

|                                                                                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение  |
| 38. Единица измерения                                                              | куб. м         |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 5876,08        |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 170641,46 руб. |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 152628,35 руб. |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 26013,06 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 170641,46 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 153343,75 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 17297,71 руб.  |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Холодное водоснабжение

|                                                                                    |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления                                                        | 5876,74                |
| 40. Начислено потребителям                                                         | 170660,52 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями                                                         | 152624,51 руб.         |
| 42. Задолженность потребителей                                                     | 26679,97 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 170660,52 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 158179,28 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 12481,24 руб.          |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |