

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
 САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. СТАРО-ПЕТЕРГОФСКИЙ, ДОМ 31/2, ЛИТ. Л**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2019 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение       |
|-----|---|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 173529,54 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 413469,54 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 262544,56 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 99917,98 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 51007,00 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 482205,07 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 482205,07 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 482205,07 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 104794,01 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 0,33 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт лифтов   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11194,75 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. | Единица измерения   | —   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Эксплуатация общедом. ПУ</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 10620,83 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Тек.рем.общ.имущ.дома</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Тек.рем.общ.имущ.дома  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 21306,03 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Прочие работы  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 15820,20 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена и ремонт электропроводки  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1510,39 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 3975,44 руб.   |
| <b>Содержание общ.имущ.дома</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Содержание общ.имущ.дома   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 198278,31 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 30619,64 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11830,70 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |

#### Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 51007,00 руб.                                       |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.   |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 255385,59 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 157652,36 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Газоснабжение

|     |  |               |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения  | —             |
| 39. | Общий объем потребления  | —             |
| 40. | Начислено потребителям   | —             |
| 41. | Оплачено потребителями   | —             |
| 42. | Задолженность потребителей   | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

#### Электроснабжение

|     |                         |                  |
|-----|-------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения       | кВт*ч            |

|  |               |
|--|---------------|
| 39. Общий объем потребления  | 3306,54       |
| 40. Начислено потребителям   | 15309,30 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 16540,85 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 0,00 руб.     |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 15309,30 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 16492,98 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Водоотведение

|  |               |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Водоотведение |
| 38. Единица измерения  | куб. м        |
| 39. Общий объем потребления  | 2245,83       |
| 40. Начислено потребителям   | 69822,79 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 63456,88 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 14578,95 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 69822,79 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 76110,99 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.     |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Холодное водоснабжение

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 1482,16                |
| 40. Начислено потребителям   | 46080,24 руб.          |
| 41. Оплачено потребителями   | 41764,41 руб.          |
| 42. Задолженность потребителей   | 7017,07 руб.           |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 46080,24 руб.          |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 48839,63 руб.          |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 0         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |