

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ЦИОЛКОВСКОГО, ДОМ 1, ЛИТ. Б**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 05.10.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2016 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 145693,92 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 562368,27 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 358636,62 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 154608,99 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 49122,66 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 536428,69 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 536428,69 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 536428,69 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 171633,50 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 49122,66 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17131,89 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| | | |
|---|---|--|
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41484,75 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Сод. и ремонт код.замка | | |
| 21. | Наименование работы | Сод. и ремонт код.замка |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |
| Сод. и ремонт ПЗУ | | |
| 21. | Наименование работы | Сод. и ремонт ПЗУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |
| Содержание общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 282888,03 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Тек.рем.общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 203598,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка металлических дверей, решеток |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Косметический ремонт лестничных клеток |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | 1000 кв.м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | 1000 кв.м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт кровли жесткой |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | 1000 кв.м. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Уборка лестн.клеток | | |

| | |
|---|--------------------------|
| 21. Наименование работы | Уборка лестн.клеток |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |
| Установка общедом. ПУ | |
| 21. Наименование работы | Установка общедом. ПУ |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |
| Эксплуатация общедом. ПУ | |
| 21. Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17131,95 руб. |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. Единица измерения | кв. м |
| 26. Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 454988,02 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 525852,41 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 3008,21 |
| 40. Начислено потребителям | 73069,43 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 68779,41 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 48187,45 руб. |

| | |
|--|---------------|
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 73069,43 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 39063,36 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 34006,07 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Газоснабжение

| | |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | — |
| 41. Оплачено потребителями | — |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Горячее водоснабжение

| | |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 2051,91 |
| 40. Начислено потребителям | 194767,68 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 187024,34 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 124358,35 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 194767,68 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 70690,43 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 124077,25 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 5169,44 |
| 40. Начислено потребителям | 125565,67 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 118641,13 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 74898,70 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 125565,67 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 72003,76 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 53561,91 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | |
|---|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт*ч |
| 39. Общий объем потребления | 3421,23 |
| 40. Начислено потребителям | 13890,19 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 11915,75 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 4115,26 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) | 13890,19 руб. |

| | | |
|-----|--|---------------|
| | коммунального ресурса | |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 12363,91 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1526,28 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 384,93 |
| 40. | Начислено потребителям | 608906,43 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 558974,38 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 274292,65 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 608906,43 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 346916,12 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 261990,31 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|-----|--|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |