

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ЦИОЛКОВСКОГО, ДОМ 7, ЛИТ. А**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 891,56 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 720261,70 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 505948,57 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 147710,19 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 66602,94 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 707027,11 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 707027,11 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 707918,67 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 12343,03 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|---------------------------------|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3862,56 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Эксплуатация общедом. ПУ | | |
| 21. | Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15748,51 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |

| | | |
|---|---|--|
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Тек.рем.общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 97385,92 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 667,25 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 96718,67 руб. |
| Содержание общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 426284,47 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44147,03 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16199,80 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 66602,94 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|--|---|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении | 0 |

которых отказано

30. Сумма произведенного перерасчета 0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 230535,51 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 299353,10 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

| | |
|--|---------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | — |
| 41. Оплачено потребителями | — |
| 42. Задолженность потребителей | — |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | 366,88 |
| 40. Начислено потребителям | 628200,02 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 574683,30 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 241575,27 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 628200,02 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 485322,76 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 142877,26 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | |
|---|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт*ч |
| 39. Общий объем потребления | 2498,70 |
| 40. Начислено потребителям | 11056,76 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 11860,01 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 1973,33 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 11056,76 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 9964,99 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1091,77 руб. |

| | |
|--|-----------|
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
|--|-----------|

Водоотведение

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 6131,45 |
| 40. Начислено потребителям | 178057,39 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 170005,56 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 27727,20 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 178057,39 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 160007,94 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 18049,45 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 6131,45 |
| 40. Начислено потребителям | 178057,39 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 170005,10 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 28077,30 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 178057,39 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 165035,18 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 13022,21 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |