

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ШКАПИНА, ДОМ 18, ЛИТ. Г**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 480503,41 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 474909,68 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 301525,35 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 118210,84 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 55173,49 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 455061,74 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 455061,74 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 455061,74 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 500351,35 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11468,15 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества |

| | | |
|---|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Эксплуатация общедом. ПУ | | |
| 21. | Наименование работы | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 12998,04 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Тек.рем.общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Тек.рем.общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 38916,40 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт трубопроводов ГВС |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 38916,40 руб. |
| Содержание общ.имущ.дома | | |
| 21. | Наименование работы | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 240352,41 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36706,75 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 55173,49 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|-----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 1771645,45 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 1692315,42 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 274,68 |
| 40. | Начислено потребителям | 470323,87 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 467290,76 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 649089,37 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 470323,87 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 363353,82 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 106970,05 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | | |
|-----|--|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт*ч |
| 39. | Общий объем потребления | 49905,21 |
| 40. | Начислено потребителям | 220830,56 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 215998,40 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 231278,19 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 220830,56 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 199025,17 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 21805,39 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | | |
|-----|-------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |

| | |
|--|----------------|
| 39. Общий объем потребления | 4423,82 |
| 40. Начислено потребителям | 128467,63 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 154296,08 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 262953,57 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 128467,63 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 115445,03 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 13022,60 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 1987,80 |
| 40. Начислено потребителям | 204216,66 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 249354,52 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 389870,04 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 204216,66 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 135413,26 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 68803,40 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 2417,88 |
| 40. Начислено потребителям | 70215,16 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 86444,15 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 159124,25 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 70215,16 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 65079,98 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 5135,18 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |