

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ДРОВЯНАЯ, ДОМ 6, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 15.06.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 18851,04 руб.   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1016964,21 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 861395,92 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 110553,90 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 45014,39 руб.   |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 955075,39 руб.  |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 955075,39 руб.  |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 955075,39 руб.  |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 80739,86 руб.   |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 5295,72 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт лифтов   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 6879,18 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | —  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Эксплуатация общедом. ПУ</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11691,71 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Тек.рем.общимущ.дома</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Тек.рем.общ.имущ.дома  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —  |
| <b>Содержание общимущ.дома</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Содержание общ.имущ.дома   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 791220,49 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Сод. и ремонт ПЗУ</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Сод. и ремонт ПЗУ  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 3355,20 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт ПЗУ  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 30750,69 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>   |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 12202,93 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |
| 25.   | Единица измерения   | кв. м  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.  |
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  |

|     |   |                                |
|-----|---|--------------------------------|
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 45014,39 руб.                  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                     |
| 25. | Единица измерения   | кв. м                          |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,00 руб.                      |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 408794,23 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 636403,37 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Отопление

|     |  |                 |
|-----|--|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Отопление       |
| 38. | Единица измерения  | Гкал            |
| 39. | Общий объем потребления  | 542,18          |
| 40. | Начислено потребителям   | 894777,19 руб.  |
| 41. | Оплачено потребителями   | 814088,07 руб.  |
| 42. | Задолженность потребителей   | 339776,14 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 894777,19 руб.  |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 1039117,92 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.       |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.       |

#### Водоотведение

|     |  |                |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. | Единица измерения  | куб. м         |
| 39. | Общий объем потребления  | 7619,90        |
| 40. | Начислено потребителям   | 203565,56 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями   | 156268,25 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей   | 94248,67 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 203565,56 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 261305,40 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

#### Горячее водоснабжение

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Горячее водоснабжение  |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 3473,30                |
| 40. Начислено потребителям   | 343926,48 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями   | 273777,05 руб.         |
| 42. Задолженность потребителей   | 147579,85 руб.         |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 343926,48 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 480476,42 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Холодное водоснабжение</b>  |                        |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 4816,54                |
| 40. Начислено потребителям   | 128673,81 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями   | 99718,00 руб.          |
| 42. Задолженность потребителей   | 54097,86 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 128673,81 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 164103,99 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |
| <b>Газоснабжение</b>   |                        |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Газоснабжение          |
| 38. Единица измерения  | —                      |
| 39. Общий объем потребления  | —                      |
| 40. Начислено потребителям   | —                      |
| 41. Оплачено потребителями   | —                      |
| 42. Задолженность потребителей   | —                      |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —                      |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —                      |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —                      |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                      |
| <b>Электроснабжение</b>  |                        |
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение       |
| 38. Единица измерения  | кВт*ч                  |
| 39. Общий объем потребления  | 966,38                 |
| 40. Начислено потребителям   | 3928,35 руб.           |
| 41. Оплачено потребителями   | 3410,88 руб.           |
| 42. Задолженность потребителей   | 700,85 руб.            |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 3928,35 руб.           |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 4388,89 руб.           |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|  |           |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 12        |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 4         |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |