

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НАБ. ОБВОДНОГО КАНАЛА, ДОМ 203, ЛИТ. Ч**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.     |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.     |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 44221,33 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 15440,98 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 9076,82 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 3124,59 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 3239,57 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 36083,60 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 36083,60 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.     |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.     |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.     |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.     |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 36083,60 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.     |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.     |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 23578,71 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**

|     |                                                                       |                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 3239,57 руб.                                        |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                      |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                          |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                               |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                           |

**Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования**

|     |                                                                       |                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 327,25 руб.                                                                |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                 |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 1334,12 руб.                                                                                                                                                               |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

Содержание общ.имущ.дома

|     |                                                                       |                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 7386,60 руб.             |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                |

Тек.рем.общ.имущ.дома

|     |                                                                       |                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома           |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 9570,49 руб.                    |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт и окраска фасадов        |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения                                                     | рублей                          |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 9570,49 руб.                    |

Эксплуатация общедом. ПУ

|     |                                                                       |                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 181,11 руб.              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику               |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                    |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |                                             |                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | —                                                                                         |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |               |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.     |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.     |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 99683,99 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю                             | 0,00 руб.     |

|     |                                                          |               |
|-----|----------------------------------------------------------|---------------|
|     | (на конец периода):                                      |               |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб.     |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):           | 95211,65 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Газоснабжение

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | —             |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

### Отопление

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление     |
| 38. | Единица измерения                                                              | Гкал          |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 11,61         |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 19880,34 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 37706,99 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 44768,68 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 19880,34 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 15358,77 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 4521,57 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

### Электроснабжение

|     |                                                                                |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | кВт*ч            |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 0,00             |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 0,00 руб.        |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 370,22 руб.      |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 406,35 руб.      |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 0,00 руб.        |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 0,00 руб.        |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

### Водоотведение

|     |                                                           |               |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                   | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения                                         | куб. м        |
| 39. | Общий объем потребления                                   | 1090,89       |
| 40. | Начислено потребителям                                    | 31679,58 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                    | 26636,40 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                | 16960,59 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 31679,58 руб. |

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 28468,26 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 3211,32 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Горячее водоснабжение

|     |                                                                                |                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 432,80                |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 44463,77 руб.         |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 38820,66 руб.         |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 22997,16 руб.         |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 44463,77 руб.         |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 29483,32 руб.         |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 14980,45 руб.         |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.             |

#### Холодное водоснабжение

|     |                                                                                |                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 646,38                 |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 18770,79 руб.          |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 15681,97 руб.          |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 10078,87 руб.          |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 18770,79 руб.          |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 17397,99 руб.          |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 1372,80 руб.           |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |