

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ. НАРВСКИЙ, ДОМ 23/2, ЛИТ. X**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 27.11.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2018 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 29073,23 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 403526,55 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 273348,03 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 89675,02 руб.  |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 40503,50 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 405566,65 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 405566,65 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 405566,65 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 27033,13 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |                                                                       |                                                                      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 44751,72 руб.                                                        |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод. и ремонт лифтов                                                 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                           |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                            |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |                                                                       |                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 6249,49 руб.                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | —                                                                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | —                                                                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 9522,36 руб.                                                                                                                                                               |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Тек.рем.общимущдома                                                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | —                                                                                                                                                                          |
| Содержание общимущдома                                                                                                                                                     |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 176136,82 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 26871,97 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                                 |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                                 |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 9815,67 руб.                                                                                                                                                               |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                                                                                                                |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 40503,50 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                                                                                                                                             |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |               |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.     |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.     |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 35964,79 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.     |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.     |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 49403,48 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | —             |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

Отопление

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление      |
| 38. | Единица измерения                                                              | Гкал           |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 196,11         |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 335796,12 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 319395,34 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 41204,87 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 335796,12 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 259422,95 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 76373,17 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

Электроснабжение

|     |                                                           |                  |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                   | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                                         | кВт*ч            |
| 39. | Общий объем потребления                                   | 2493,25          |
| 40. | Начислено потребителям                                    | 11032,64 руб.    |
| 41. | Оплачено потребителями                                    | 12814,87 руб.    |
| 42. | Задолженность потребителей                                | 1597,09 руб.     |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 11032,64 руб.    |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса    | 9943,25 руб.     |

|     |                                                                                |              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 1089,39 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.    |

#### Водоотведение

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м        |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 3172,68       |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 92134,55 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 92418,10 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 4841,11 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 92134,55 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 82794,99 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 9339,56 руб.  |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.     |

#### Горячее водоснабжение

|     |                                                                                |                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 1249,05               |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 128320,84 руб.        |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 129089,97 руб.        |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 0,00 руб.             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 128320,84 руб.        |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 85087,79 руб.         |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 43233,05 руб.         |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.             |

#### Холодное водоснабжение

|     |                                                                                |                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 1905,61                |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 55338,81 руб.          |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 55465,99 руб.          |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 4408,42 руб.           |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 55338,81 руб.          |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 51291,61 руб.          |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 4047,20 руб.           |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 0         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |