

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А  
ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО  
АДРЕСУ:  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПЕР. ДЕРПТСКИЙ, ДОМ 9, ЛИТ. А**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 15.06.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 233779,49 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 433406,57 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 273676,71 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 112691,08 руб. |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 47038,78 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 495404,69 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 495404,69 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 495404,69 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 171781,37 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|                          |                                                                       |                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 2912,94 руб.                                                                              |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание помещений, входящих в состав общего имущества                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |
| 25.                      | Единица измерения                                                     | —                                                                                         |
| 26.                      | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                 |
| Эксплуатация общедом. ПУ |                                                                       |                                                                                           |
| 21.                      | Наименование работы                                                   | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                  |
| 22.                      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 11588,95 руб.                                                                             |
| 23.                      | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Эксплуатация общедом. ПУ                                                                  |
| 24.                      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Тек.рем.общ.имущ.дома                                                                                                                                                      |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 19941,53 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена водосточных труб                                                                                                                                                    |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                                                        |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт кровли жесткой                                                                                                                                                      |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                                                                                                                                            |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | 1000 кв.м.                                                                                                                                                                 |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 215244,01 руб.                                                                                                                                                             |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Содержание общ.имущ.дома                                                                                                                                                   |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 31490,96 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка и сан.очистка зем.уч.                                                                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                                 |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                                 |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 12439,85 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.                                                                                                                                                |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 47038,78 руб.                                                                                                                                                              |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Управление многоквартирн домом                                                                                                                                             |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                                                                                                                                                 |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,00 руб.                                                                                                                                                                  |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                        |   |
|-----|----------------------------------------|---|
| 27. | Количество поступивших претензий       | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий   | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении | 0 |

|     |                                  |           |
|-----|----------------------------------|-----------|
|     | которых отказано                 |           |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |                |
|-----|-----------------------------------------------------------|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 581982,59 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 448640,20 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Отопление

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Отопление      |
| 38. | Единица измерения                                                              | Гкал           |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 254,46         |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 419944,40 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 505611,67 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 299656,97 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 419944,40 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 635811,75 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

### Водоотведение

|     |                                                                                |                |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Водоотведение  |
| 38. | Единица измерения                                                              | куб. м         |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 3727,01        |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 99567,18 руб.  |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 123298,62 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 70418,65 руб.  |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 99567,18 руб.  |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 147038,31 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

### Холодное водоснабжение

|     |                                                                     |                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                             | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                   | куб. м                 |
| 39. | Общий объем потребления                                             | 3745,40                |
| 40. | Начислено потребителям                                              | 100058,45 руб.         |
| 41. | Оплачено потребителями                                              | 123173,49 руб.         |
| 42. | Задолженность потребителей                                          | 74554,58 руб.          |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса           | 100058,45 руб.         |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса              | 151784,33 руб.         |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

|     |                                                                                |           |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|

#### Газоснабжение

|     |                                                                                |               |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | —             |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | —             |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | —             |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | —             |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | —             |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | —             |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | —             |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | —             |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —             |

#### Электроснабжение

|     |                                                                                |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | кВт*ч            |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 1227,09          |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 4988,11 руб.     |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 5816,75 руб.     |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 4010,00 руб.     |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 4988,11 руб.     |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 5605,77 руб.     |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |           |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 6         |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 2         |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |